

# 屏東熱博園區



## 一、基本資料：

2018年熱博人次達180萬人次，每年展期約一個月，非展期間使用率低，但因其基地條件優勢，具打造為台灣熱帶農業發展基地的潛力，以建構精緻農業展示平台、建構屏東市農產新品牌形象，並打造台灣熱帶農業南向基地。

### ◎基地規模及土地權屬：

基地面積約為27公頃，其土地權屬單純，皆為台灣糖業股份有限公司所有。

### ◎周邊資源豐富：

周邊農業產業機能多元，包含農業生物科技園區、高雄農改場、植物之家香藥草農場以及大面積的農耕區等。

### ◎交通便捷：

位處交通節點，緊鄰鹽埔交流道，距火車站約20分鐘車程，往返最繁華的市區百貨公司（太平洋百貨、環球百貨）客運接駁。



類別	地段	地號	所有權人	面積 (平方公尺)
私有地	長治鄉 德華段	421	台灣糖業股份 有限公司	101,564.95
		429		3,158.20
		430		2,065.37
		431		25,249.23
		441		1,066.61
		442		880.82
		443		667.21
		444		480.69
		445		17,075.29
		452		118,587.52
	461	428.21		
合計				271,196.00

## 二、開發項目說明：

- ◎遊憩：結合鄉村休閒、農畜產研究及行銷會展活動，建立屏東農產業體驗品牌。
- ◎研發：結合周邊研發機構、大學建構果品農業研發及育成平台。
- ◎會展：整合屏東縣農特產品，展示與銷售屏東特有農產品牌。
- ◎生態：以熱博園區為核心，串連鄰近地區綠地開放空間並兼顧防災功能塑造綠色呼吸廊道。



## 三、初步規劃構想：



- 圖例
- ① 動物農場體驗區
  - ② 農產主題館群
  - ③ 多功能滯洪池
  - ④ 彩虹花海區
  - ⑤ 停車場
  - ⑥ 蘭花館
  - ⑦ 農業大棚
  - ⑧ 親子農趣大草原
  - ⑨ 彩稻區
  - ⑩ 農產市集
  - ⑪ 屏東物產館暨有成中心
  - ⑫ 露營區