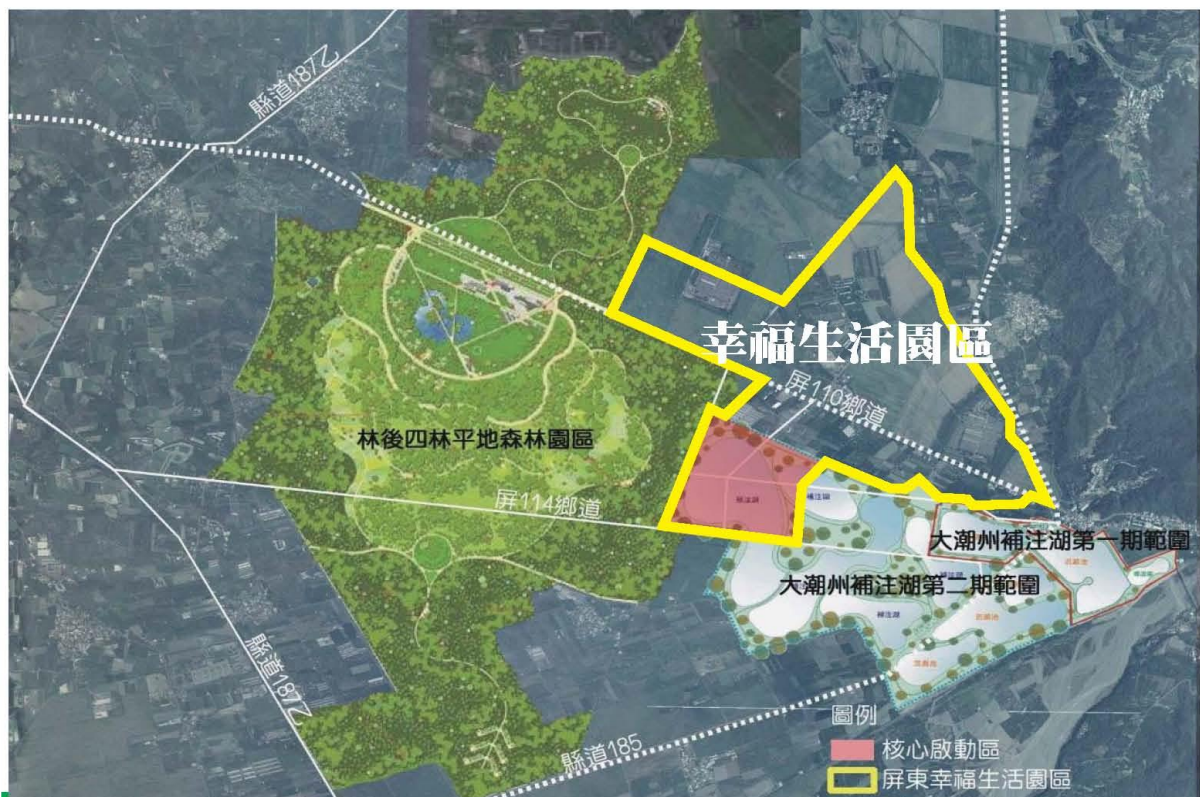


幸福生活園區

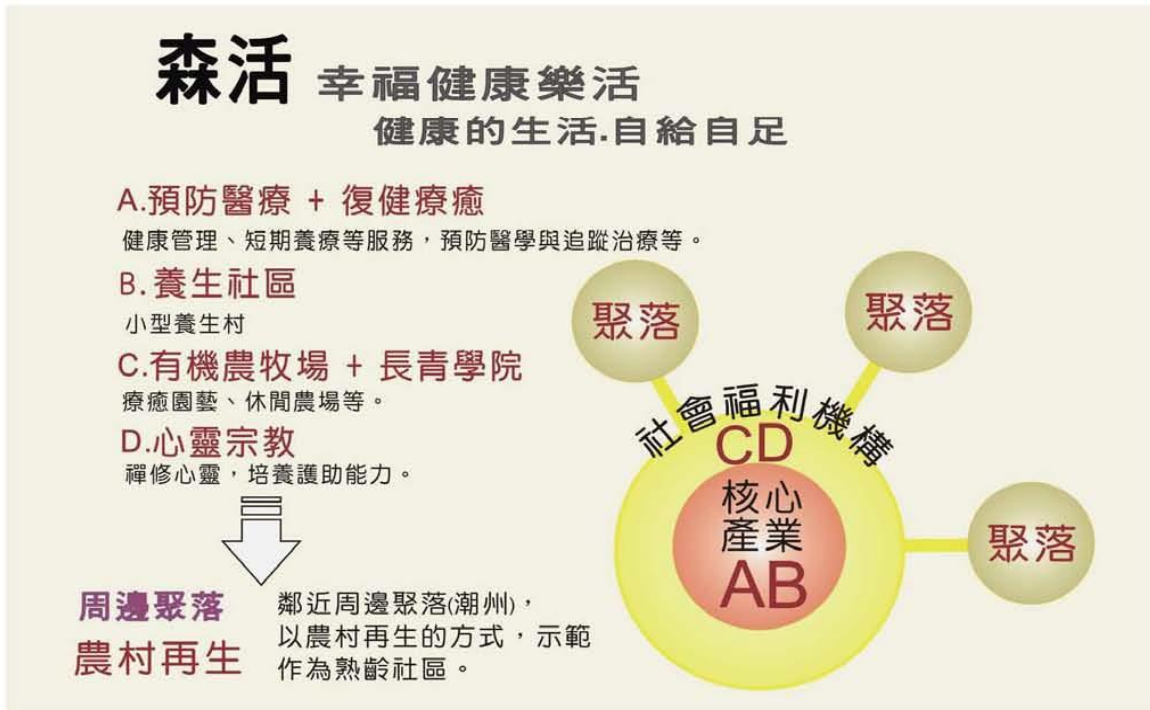


一、基本資料：

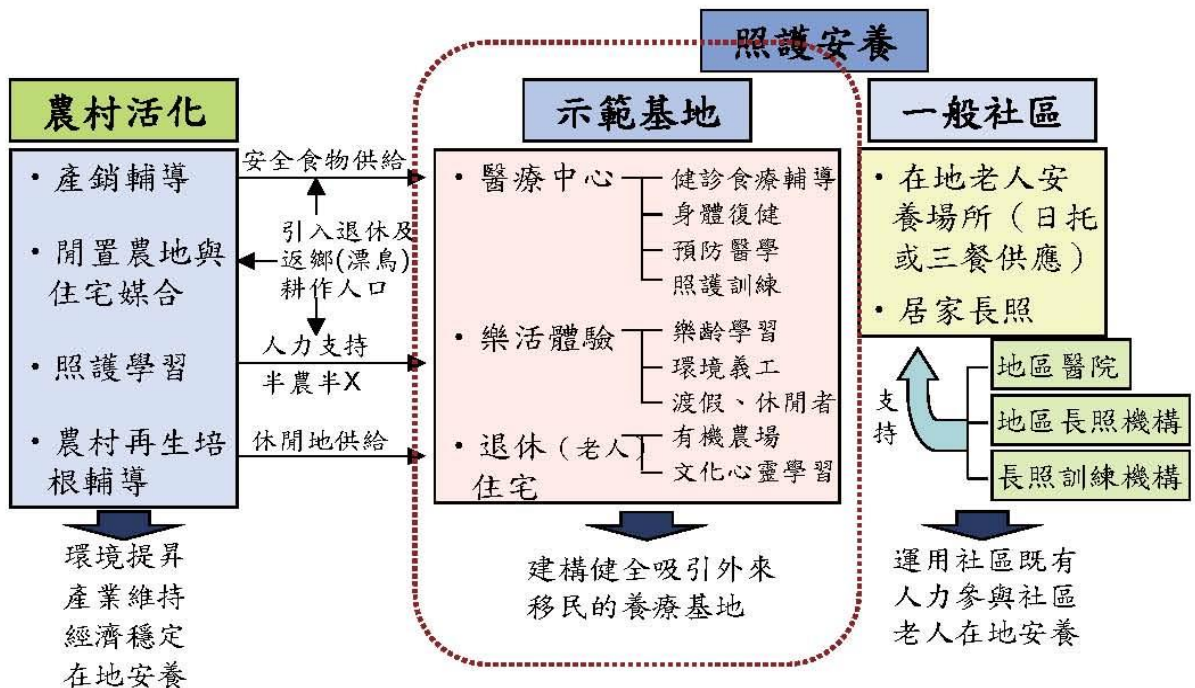
全球高齡化之趨勢，且生育率長期下降，預計我國整體人口結構將於2060年邁入高齡社會與超高齡社會，對於養生與長照之需求殷切。行政院國家發展委員會之「國家建設總合評估規劃」，主導國際高齡族群來台長住關聯產業及區位發展政策，亦補助屏東縣政府辦理「屏東幸福生活公園」計畫，以「黃金十年」區域均衡為願景，辦理開放民間投資養生長照示範點政策。



二、計畫構想說明：



三、品牌操作構想：



四、開發目的說明：

- ◎提升台糖土地價值
- ◎活化台糖土地



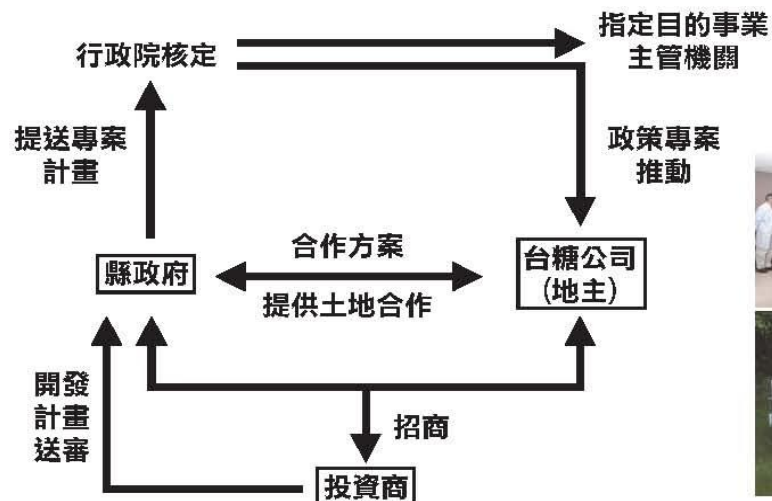
- ◎協助林後四林平地森林1,005公頃之維護管理
- ◎協助平地森林環境教育解說人力



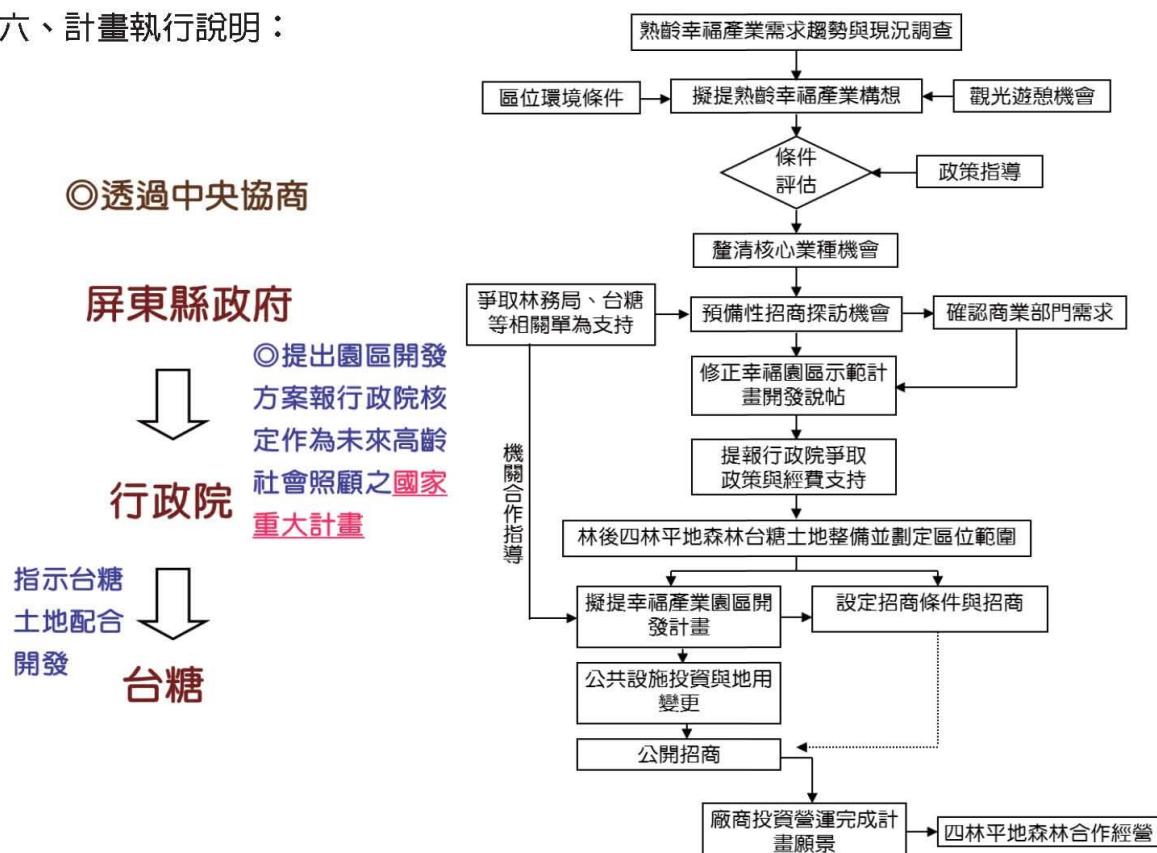
- ◎增加就業機會，吸引年輕人返鄉工作
- ◎增加縣府稅收，建構高齡宜居形象

五、事業經營關係：

	地主	引導發展及媒合平台	辦理招商	開發經營
原始狀況	台糖	縣政府	縣政府	投資商
辦理方式				
土地徵收	台糖	縣政府	縣政府	投資商
設定地上權	台糖	縣政府	台糖 縣政府	投資商
產創園區開發	台糖 縣政府	縣政府	縣政府	投資商



六、計畫執行說明：



七、招商說明：

