**經濟部工業局北、中、南區專案委託專業仲介協助產業用地媒合**

**廠商土地/廠房需求協尋表**

**※買賣或租賃案件若有成交時，每一案件由委辦仲介廠商依契約規定，向買賣或租賃之一方或雙方收取報酬之總額，合計不得超過該不動產實際成交價金百分之三或一個半月之租金。**

**(此欄由招商中心承辦人員填寫) 表號：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 填表日期 |  | 承辦單位 |  |
| 承辦人 |  | 聯絡電話 |  |
| 手機號碼 |  | E-Mail |  |

**一、需求土地/廠房之公司基本資料(必填) ※公司名稱及相關聯絡資訊僅供專案仲介內部參考使用**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 公司名稱 |  | | | |
| 公司地址 | □□□□□ | | | |
| 聯絡人 |  | | 職稱 |  |
| 連絡電話 |  | | 手機號碼 |  |
| E-Mail |  | | | |
| 在台灣是否已有土地或廠房 | | □是，位於**OO**縣/市，**OOOO**工業區/科學園區/加工出口區/軟體科技園區/自貿港區/農業生技園區/環保園區/其他：  □否 | | |

**二、所屬產業類別 (編號為主計處之行業代碼)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 產  業  類  別 | 製造業及相關技術服務業 | 金屬  機電 | □24基本金屬製造業 □25金屬製品製造業 □28電力設備製造業  □29機械設備製造業 □30汽車及其零件製造業  □31其他運輸工具及其零件製造業 □34產業用機械設備維修及安裝業 |
| 電子  資訊 | □26電子零組件製造業  □27電腦、電子產品及光學製品製造業 |
| 民生  化工 | □08食品製造業 □09飲料製造業 □10菸草製造業  □11紡織業 □12成衣及服飾品製造業  □13皮革、毛皮及其製品製造業 □14木竹製品製造業  □15紙漿、紙及紙製品製造業 □16印刷及資料儲存媒體複製業  □17石油及煤製品製造業 □18化學材料製造業  □19化學製品製造業 □20藥品及醫用化學製品製造業  □21橡膠製品製造業 □22塑膠製品製造業□23非金屬礦物製品製造業  □32家具製造業 □33其他製造業 |
| 技術  服務 | □71建築、工程服務及技術檢測、分析服務業 □72研究發展服務業  □74專門設計服務業 □76其他專業、科學及技術服務業 |
| 電力供應業 | | □35電力及燃氣供應業 |
| 批發零售業 | | □45-46批發業 □47-48零售業 |
| 其他行業 | | □A農、林、漁、牧業□B礦業及土石採取業□E用水供應及污染整治業  □F營造業 □H運輸及倉儲業 □I住宿及餐飲業 □J資訊及通訊傳播業  □K金融及保險業 □L不動產業 □P教育服務業  □Q醫療保健及社會工作服務業 □R藝術、娛樂及休閒服務業  □S其他服務業 |

**三、主要產品與製程**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 主要產品 | **(必填)** | | | | |
| 製造流程 |  | | | | |
| 預估用電量  (hp/kw) |  | 預估用水量  (含民生用水)  (M3/日) |  | 天然氣需求 | □是 □否 |
| 環境需求 | □廢(污)水，製程廢水：**OOOOOOOOOOO**，排放量：**OOOO**(M3/日)  生活污水：**OOOOOOOOOOO**，排放量：**OOOO**(M3/日)  □廢氣，種類：**OOOOOOOOOOO**，排放量：**OOOO**(M3/日)  □廢棄物，事業廢棄物：**OOOOOOOOOOO**，產生量：**OOOO**(公噸/日)  一般廢棄物：**OOOOOOOOOOO**，產生量：**OOOO**(公噸/日) | | | | |

**四、土地及廠房需求**

|  |  |
| --- | --- |
| 需求類型與面積 | □土地，面積：**O,OOO,OOO** ~ **O,OOO,OOO**平方公尺或坪(請圈選單位)  特殊需求：□臨路**OO**公尺 □交通要件： □其他： |
| □廠房，面積：**O,OOO,OOO** ~ **O,OOO,OOO**平方公尺或坪(請圈選單位)  特殊需求：□樓層：至多**O**層樓 □臨路**OO**公尺 □高度**OO**公尺  □載重**OOO**公噸 □天車**OOO**公噸 □貨梯**OOOO**公噸  □交通條件： □其他： |
| □研發辦公室，面積：**O,OOO** ~ **O,OOO**平方公尺或坪(請圈選單位)  特殊需求：□停車位 □交通要件： □其他： |
| 需求區位  (請填優先順序1.2.3…) | □北部：( )台北，( )新北，( )基隆，( )桃園，( )新竹  □中部：( )苗栗，( )台中，( )彰化，( )南投，( )雲林  □南部：( )嘉義，( )台南，( )高雄，( )屏東  □東部及離島：( )宜蘭，( )花蓮，( )台東，( )澎湖，( )金馬 |
| 園區類型  (可複選) | □工業區： □科學園區：  □加工出口區/軟體科技園區： □自貿港區：  □農業生技園區： □環保科技園區：  □其他： |
| 需求方式與預算  (可複選) | □承租，可接受租金範圍：**OOO** ~ **OOO**萬元/平方公尺或坪 (請圈選單位)  □購買，可接受售價範圍：**OOO** ~ **OOO**萬元/平方公尺或坪 (請圈選單位)  □合作開發 □競標 □設定地上權 □其他： |
| 需求期限 | □即時 □3個月內 □6個月內 □1年內 □2年內 □其他： |

**※本資訊僅提供土地協尋參考使用，不得另作其他用途。**

**經濟部工業局北區工業區管理處**

**林哲賢 / 02-26550200分機8098**

**傳真：02-26550199**

**E-mail︰jslin2@moeaidb.gov.tw**

**經濟部工業局中區工業區管理處**

**張書晏 / 04-23580717分機4522**

**傳真：04-23580719  
E-mail︰syjang@moeaidb.gov.tw**

**經濟部工業局南區工業區管理處**

**陳其筠 / 06-3842980分機6315**

**傳真：06-3842979  
E-mail︰cychern@moeaidb.gov.tw**

**專案仲介：**

**豐禾地產開發有限公司**

**電話:04-24713300**

**傳真:04-24724848**

**服務專線：0800-585333**

**E-mail:** [a0800585333@gmail.com](mailto:a0800585333@gmail.com)

**地址：台中市南屯區南屯路二段333號**