

國內可供投資進駐土地訊息彙總表

2020-11

基本資料			辦理情形	聯絡窗口	園區規劃			備註
縣市	名稱	開發單位			區位	總面積/產業用地面積	可進駐產業類別	
台北市	捷運板橋線新埔站(捷三)毗鄰地土地開發案	台北市政府捷運工程局	刻正公告徵選投資人中，意者請洽台北市政府聯合發包中心領標處購買甄選文件，並於110年1月21日前投件。	捷運局聯合開發處	位於文化路二段與莒光路交叉口東南側，捷運新埔站旁，範圍包含江子翠段第一小段102-4地號等共計17筆土地，基地面積約為840.95坪。	捷三用地之毗鄰地面積約840.95坪。	1.土地使用分區為住宅區，容積率為980% 2.得作捷運相關設施及依都市計畫法台灣省施行細則有關住宅區之管制及其他相關法令規定辦理。	
	臺北市數位內容創新中心開發計畫興建營運移轉案	臺北市政府產業發展局	公告招商期間109年6月29日至109年9月26日上午11時止。詳情如網址： https://ppp.mof.gov.tw/WWW/inv_ann.aspx 。	臺北市政府產業發展局	台北市內湖區舊宗段40地號。 本案擬依據促進民間參與公共建設法(以下簡稱促參法)第42條規定辦理開發，並依促參法第3條第1項第11款、第8條第1項第1款以「育成中心及其設施」為主體事業，引進民間資金資源，設置數位內容為主之創新育成或相關產業所需空間，以協助南港及內湖產業聚落升級轉型。	22,436平方公尺 / 產業支援專用區	數位內容產業及其他合作產業	
	臺北市北投區軟橋段88、91、93地號市有土地設定地上權案	臺北市政府產業發展局	公告招商期間109年6月30日至109年10月15日上午11時止。詳情如網址： https://www.doed.gov.taipei/News_Content.aspx?n=E6AB8A3B0931765D&sms=7335C63E63BF46FA&s=BBA45C3BE3E24930 。	臺北市政府產業發展局	臺北市北投區軟橋段88、91、93地號。 為因應產業發展趨勢及結合北投士林科技園區周遭資源，規劃以「智慧健康醫療」及「數位技術服務」作為兩大產業發展主軸，並以T16、T17、T18市有科專用地作為示範基地，透過設定地上權方式開發，引進民間資金與資源投入，引入人工智慧、機器人、生技、數位醫療等高端技術相關產業，期望帶動北投士林科技園區整體產業進駐發展，延續臺北科技廊帶能量，成為下一個臺北市產業發展引擎。	83,816平方公尺 / 科技產業專用區	智慧健康醫療、數位技術服務	

	臺北市南港轉運站促參案	臺北市公共運輸處	公告招商自109年6月11日起至109年9月9日上午11時整。詳情如網址： https://ppp.mof.gov.tw/WWW/inv_ann.a.spx 。	台北市政府公共運輸處	東站(BOT)：臺北市南港區南港段二小段972、973地號 南港轉運站為「臺北東區門戶計畫」推動重點之一，為滿足大臺北都會區往返東部民眾之國道客運旅次需求，因應東區門戶計畫未來開發衍生之旅次需求及降低現況國道客運路線過度集中於臺北市西區之情形，規劃建置南港轉運站，並可分散臺北車站負荷。	東站(BOT)：4,889.88平方公尺	使用分區：轉運站用地於許可年限內取得本基地東站之興建、營運權利，與西站及商二轉運站之營運權利。主辦機關同意民間機構經營之業務範圍為： (一)興建南港轉運站東站及其相關設施。 (二)營運南港轉運站東站、西站及商二轉運站，並依核定之月臺租金費率收取租金。 (三)依「都市計畫公共設施用地多目標使用辦法」設置並經同意之附屬事業；另本計畫用地不得興建並經營住宅。	
高雄市	和發產業園區	高雄市政府	106年12月29日公告出售產一土地，公告期間至107年6月29日止 106年12月29日公告出租產一土地，公告期間至107年3月30日止		高雄市大寮區	總面積&產業： 92.52公頃(產1用地85.48，產2用地7.04)	金屬製品製造業、電子零組件製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、電力設備製造業、機械設備製造業、汽車及其零件製造業、其他運輸工具及其零件製造業、食品及飼品製造業、塑膠製品製造業、家具製造業、其他製造業、其他經本府經發局核定之低污染製造業(係指單位面積污染需求為園區平均值之80%以下之廠商)。	
基隆市	大武崙工業區	經濟部	閒置廠房目前【無】	經濟部工業局大武崙兼瑞芳工業區服務中心	基隆市安樂區武訓街59號	29公頃/22.75公頃	無限制	
新北市	新莊北側知識產業園區產業專用區(標售)	新北市政府地政局	新莊北側知識產業園區產業專用區於104年底開發完成，共計5筆土地待標售中，有意願者請洽聯絡窗口吳柏琪小姐或傅?萱小姐。相關資訊可參閱新北市土地標售行動網(網址： https://gis.land.ntpc.gov.tw/laow/AuctionQuery)	新北市政府地政局	區位(面積)： 1. 新北市新莊區新知段30地號(0.0903公頃) 2. 新北市新莊區新知段54地號(0.3公頃) 3. 新北市新莊區新知段55地號(0.15公頃) 4. 新北市新莊區新知段55-1地號(0.1485公頃) 5. 新北市新莊區新知段83地號(0.1717公頃)		提供依專業知識及經驗進行創作、研發、設計、實作、展示、訓練、銷售、服務與創業輔導等從業人員之職場有關設施使用為主(如：一般事務所及自由職業事務所、一般零售業、服務業、餐飲業及金融機構等)及其他經新北市政府核准之相關設施。(相關資訊請詳見本區都市計畫土地使用分區管制要點)	新北市政府地政局 傅?萱小姐 (02)2960-3456#3510 AL8138@ms.ntpc.gov.tw

臺北港特定區第二種產業專用區(標售)	新北市政府地政局	臺北港特定區於103年底開發完成，該筆土地待標售中，有意願者請洽聯絡窗口侯雨辰先生或陳怡如小姐。相關資訊可參閱新北市土地標售行動網(網址： https://gis.land.ntpc.gov.tw/laow/AuctionQuery)	新北市政府地政局	新北市八里區臺北港段29地號	新北市八里區臺北港段29地號	企業營運總部、報關、貿易、物流、金融、旅館、一般零售業、餐飲業及一般服務業等產業進駐。地面第一層限作一般零售業、餐飲業及一般服務業使用。	新北市政府地政局 陳怡如小姐 (02)2960-3456#3522 AK4324@ms.ntpc.gov.tw
臺北港特定區第三種商業區(標售)	新北市政府地政局	臺北港特定區於103年底開發完成，該筆土地待標售中，有意願者請洽聯絡窗口侯雨辰先生或陳怡如小姐。相關資訊可參閱新北市土地標售行動網(網址： https://gis.land.ntpc.gov.tw/laow/AuctionQuery)	新北市政府地政局	新北市八里區臺北港段111、115地號	0.6008公頃及0.7396公頃	依都市計畫法新北市施行細則第16條規定辦理。地面第一層至第三層限作商業相關設施使用。	新北市政府地政局 陳怡如小姐 (02)2960-3456#3522 AK4324@ms.ntpc.gov.tw
臺北港特定區第一種商業區(標售)	新北市政府地政局	臺北港特定區於103年底開發完成，該筆土地待標售中，有意願者請洽聯絡窗口侯雨辰先生或陳怡如小姐。相關資訊可參閱新北市土地標售行動網(網址： https://gis.land.ntpc.gov.tw/laow/AuctionQuery)	新北市政府地政局	新北市八里區臺北港段48地號	0.2968公頃	依都市計畫法新北市施行細則第16條規定辦理。	新北市政府地政局 陳怡如小姐 (02)2960-3456#3522 AK4324@ms.ntpc.gov.tw
林口影視園區機一用地招商案	新北市政府經濟發展局	都市計畫於107年2月9日起至3月10日止辦理完成都市計畫公開展覽，並於107年3月2日辦理公展說明會，目前整理人民陳情意見，將儘速提報內政部安排審議作業。另招商文件部分預計於107年3月底開始辦理公開閱覽作業，閱覽期間為期60日，彙整公開閱覽意見中。	新北市政府經濟發展局	新北市林口區建林段385、385-2、385-3、386、387、388、392、393、394、395地號共10筆土地	11.66公頃(市有2公頃)	影視、娛樂	

	台北港特定區娛樂專用區	新北市政府經濟發展局	(一)、本案前於106年3月1日至106年5月29日第1次公告，無廠商投標而流標，關於權利金過高一事，本局將持續探詢市場意見，未來將配合觀光市場發展走向及投資方需求，評估「分期開發」、「分期計收權利金」或改以促參法等彈性方式開發提高廠商投資意願。 (二)、本案將積極尋找潛在投資者，或以分期開發方式逐步培養觀光旅遊市場。	新北市政府經濟發展局	新北市八里區訊塘段5、7、8地號	10.25公頃	室內、外遊憩設施、餐飲、購物中心及旅館等，「打造家庭式「綜合娛樂園區」	詳新北市政府經濟發展局網頁
	台北港特定區第二種產業專用區	新北市政府經濟發展局	本局辦理租金重估價作業，重新公告招商(預計107年6月)。	新北市政府經濟發展局	新北市八里區台北港段17、16-1、16-2、16地號	2.4公頃(分4區出租)	企業營運總部、報關、貿易、物流、金融等港口型產業進駐	詳新北市政府經濟發展局網頁
	沙崙文化創意產業園區暨停車場用地招商案	新北市政府經濟發展局	現正辦理都市計畫變更作業，預計107年8月上網公告招商。	新北市政府經濟發展局	新北市淡水區望高樓段520-2、521、522-6、523、524、526、527、528、529、530地號等10筆土地(文化創意產業特定專用區)及540至550、559至566地號等19筆土地(停車場用地)。	3.79公頃(文化創意產業特定專用區約2.67公頃，停車場用地約1.12公頃。)	規劃及興建設計中心、展示交流空間、公共路外停車場及休閒旅館。	
	新店寶高智慧產業園區	新北市政府經濟發展局	招商土地處分案刻正於市議會審議中；另已申請前瞻補助計畫，如補助通過取得興建開發經費89% (約32億元)，將以市府自行興建方式辦理園區開發。	新北市政府經濟發展局	新北市新店區寶橋段684、519、520、521地號等4筆市有土地	4.1公頃 (全區為乙種工業區)	主要引進產業係以符合乙種工業區規範使用項目廠商。	
	新店區寶興段乙種工業區	新北市政府經濟發展局	因民間團體向文化局提報基地內6座墳墓具文化保存價值，遷葬作業已先行停工，經文化局審議後目前暫不指定為古蹟，古物審查作業刻正辦理中。	新北市政府經濟發展局	新店區寶興段250、255、259、259-1、237-2地號等5筆土地	0.31公頃 (全區為乙種工業區)	主要引進產業係以符合乙種工業區規範使用項目廠商。	
桃園市	桃園科技工業園區第二期	桃園市政府	本案自105年9月進行土地招商預登記作業，嗣後因預登記情形踴躍，預登記面積已超過本案產業用地供給面積，故本案已不再受理預登記申請。	桃園市政府地政局地價科	觀音區白沙屯段白沙屯小段	58.05公頃	高科技產業、物流產業、轉型升級之傳統製造業、新興產業、智慧自動化產業、其他經中央主管機關核准之行業	

新竹縣	新竹縣鳳山工業區	新竹縣政府	辦理生產事業用地第二次出售公告·公告期間自107年5月10日至107年6月8日止·為期30日。【詳情 http://www.twhcfs.com/ 】 (申購廠商未於期間內以郵戳為憑提出申請(申購書件)·視為放棄申購之權利。)	新竹縣政府國際產業發展處經貿事務科	新竹縣湖口鄉鳳山村·新竹工業區南側中華路與榮光路交叉口·緊鄰新竹工業區。	18.6376公頃/10公頃	本次開放產業類別： 26(電子零組件製造業) 27(電腦電子產品及光學製品製造業) 29(機器設備製造) 31(其他運輸工具製品製造業) 33(其他製造業)之產業類別。	
苗栗縣	苗栗縣後龍鎮維真段2地號商業區		現正辦理標售中。詳如請逕上本府財政處網站查詢。 相關網址	財政處公有財產科	後龍鎮維真段2地號、龍富段374地號等23筆	0.8公頃	依「變更高速鐵路苗栗車站特定區(第一期發展地區)細部計畫(第一次通盤檢討)(部分土地使用分區管制及都市設計管制要點)」等規定辦理。	商業區
	高速鐵路苗栗車站特定區(產業專用區)		現正辦理標售中。詳如請逕上本府財政處網站查詢。 相關網址	財政處公有財產科	後龍鎮龍富段374、376、387地號	10公頃	依「變更高速鐵路苗栗車站特定區(第一期發展地區)細部計畫(第一次通盤檢討)(部分土地使用分區管制及都市設計管制要點)」、「文化資產保存法」等規定辦理。	產業專用區
	新竹科學園區竹南基地(科技商務專區)		現正辦理標售中。詳如請逕上本府財政處網站查詢。 相關網址	財政處公有財產科	竹南鎮大同段677-2、677-3地號	0.4公頃	依「擬定新竹科學園區竹南基地暨周邊地區特定區(不含原新竹科學園區竹南基地)細部計畫(生活圈)土地使用分區管制」及「都市設計管制要點」等規定辦理。	

台中市	太平產業園區	台中市政府	<p>1. 105年6月7日公告設置、106年6月9日與臺糖公司簽定合作開發契約。</p> <p>2. 園區規劃產業用地約8.76公頃，主要引進低污染、低耗水產業，如金屬製品、電力機械設備產業等，本府可售地面積約6.94公頃(扣除臺糖公司合作開發配回部分)，除5坵塊為原地主優先申購外，共有33坵塊提供廠商選購設廠，自105年11月起受理產業用地預登記申請，迄今設廠用地已全數預售完竣，目前僅剩臺糖公司配回14坵塊，約1.82公頃，臺糖公司已於107年4月9日舉行招商說明會，預計107年8月辦理公開招商。</p> <p>3. 本園區工程已於106年6月30日開工，目前整地、排水、污水、電力及自來水管線等工程已完成，針對可指定建築線及建廠之坵塊已陸續通知廠商辦理繳款及交地事宜，截至107年7月30日止共5家廠商已核發產權移轉證明，預計108年底園區工程全數完工。</p>	經濟發展局工業科	臺中市太平區西南側，光德路390巷以南、光德路以東、光興路以西、德明路以北之範圍。	14.37公頃/8.8公頃	紙容器及其他製品製造業、金屬製品製造業、電力設備製造業、機械設備製造業、其他運輸工具及其零件製造業、家具製造業、其他製造業	
	潭子聚興產業園區	台中市政府	<p>1. 業於102年相繼取得供水、供電、電信服務及用水計畫同意函。</p> <p>2. 103年10月通過環境影響說明書審查。</p> <p>3. 開發計畫經106年3月30日內政部召開區域計畫委員會審議通過，106年6月29日取得內政部開發許可。</p> <p>4. 106年7月11日完成設置公告。</p> <p>5. 刻正與臺糖公司協調土地取得相關事宜，預計最快107年底辦理預售。</p>	經濟發展局工業科	台中市潭子區，東臨豐興路二段、南近潭興路一段、西臨旱溪、北近仁愛路一段範圍內。	14.76公頃/8.9公頃	機械設備製造業、電子零組件製造業、金屬製品製造業、基本金屬製造業、塑膠製品製造業、運輸工具製造業、汽車及其零件製造業等(排除高污染及高耗水產業)。	

神岡豐洲科技工業 園區二期	台中市政府	<p>1.環保署於103年10月3日環境影響評估審查委員會第270次審查會議決議豐洲二期應進行二階環評。經濟部於106年3月2日及4月13日召開公聽會及現勘。環保署分別於106年10月31日、107年1月23日及107年5月2日召開3次專案小組初審會議。並於107年6月27日召開環境影響評估審查委員會。現依前開決議內容修正報告書後，再提大會討論。</p> <p>2.開發計畫經內政部營建署於106年10月25日召開專案小組會議審議。惟本市區域計畫公告發布。內政部於107年4月27日將本案開發計畫移回本府續審。本府都市發展局於107年6月5日辦理本市區域計畫委員會專案小組會議。及107年6月25日專案小組現地會勘。現刻正依小組意見修正開發計畫。預計107年10月設置公告完成。並逐步完成用地取得作業後。辦理預登記作業。</p>	經濟發展局工業科	台中市神岡區北側。北臨大甲溪豐洲堤防。基地南側緊臨國道四號神岡交流道。西鄰高速鐵路。東界與國道1號相距約1公里。	55.41公頃/33.4公頃	金屬製品製造業、電力設備製造業、機械設備製造業、汽車及其零件製造業、其他運輸工具及其零件製造業、其他製造業、產業用機械設備維修及安裝業等	
台中市精密機械科技創新園區二期標準廠房	台中市政府	本標準廠房新建工程於106年2月16日開工。已於108年9月25日竣工。後續將辦理相關工程驗收程序。	經濟發展局工業科	台中市南屯區台中精密機械科技創新園區南側。東距台中市中心區約4公里。西行15公里可抵台中港。北距中部科學園區台中基地及台中工業區(一~三期)約僅8公里及1公里。	1.65公頃 & 5.8公頃	金屬製品製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、電力設備製造業、機械設備製造業、汽車及其零件製造業、其他製造業。	

彰化縣	彰濱工業區	經濟部工業局	1.彰濱崙尾區統計至107年4月為止，預登率達85%，預登記廠商計21家，面積計22.83公頃，未登記完土地目前仍持續受理預登中。 2.彰濱金屬表面處理專業區第三期共劃分230個坵塊，每坵塊面積500坪~2,000坪不等，截至107年4月底止預登記廠商共2家，預登記面積1000坪。 3.彰濱鹿港西一區二期統計至107年3月底為止，預登記廠商家數為31家，已預登50個坵塊20.94公頃，預登率達64%，未登記完土地目前仍持續受理預登中，預計107年5月公共設施開工，108年6月交地。	彰濱工業區服務中心	位於彰化縣西北隅，由填海造地而成的海埔新生地，範圍涵蓋了鹿港、線西、伸港等，東倚彰化縣本土陸地，西臨台灣海峽	總面積3,578公頃，產業用地面積2,073公頃	綠能運維管理、零組件製造、雲端計算、數據分析、食品、玻璃、紡織、塑膠、化學、金屬、電力、鋼鐵、機械、五金、家具、資源回收	
	社頭織襪產業園區	經濟部工業局	社頭織襪產業園區公共設施皆已完成，服務中心及停車場已於104年7月竣工，管理服務中心已於106年5月派員進駐服務園區廠商，截至107年5月為止計有26家廠商進駐。	芳苑(兼社頭織襪)工業區服務中心	距離國道1號埔鹽交流道20公里、國道1號北斗交流道20公里、台76快速道路林厝交流道5公里	總面積7.5公頃，產業用地面積4.2公頃	織襪相關產業	
	彰化高鐵特定區(產業服務專區)	彰化縣政府	彰化高鐵特定區目前全區公共設施已完成，107年5月辦理第十七次標售作業，已於5月16日進行開標，未來仍會持續辦理標售。總計十六次標售作業售出17筆共12.5公頃的產專區。	彰化縣政府地政處	鄰近彰化高鐵特定區	總面積57公頃，產業用地面積34公頃	自行車產業及織襪紡織產業	
	二林精密機械產業園區	彰化縣政府	1.二林精密機械園區可租售產業用地面積約212.25公頃，截至107年5月底已有297家廠商表達進駐意願，需地面積達463.9公頃，因需求大於供給，未來租售傾向以抽籤方式辦理。 2.預計107年6月完成二階環評審查作業，並於107年下半年完成土地取得，第一期開發區之開發期程為108年1月到109年12月，110年後可開始營運。	彰化縣政府產業發展推動辦公室	位於彰化縣二林鎮與芳苑鄉交界處台糖萬興農場內，緊鄰中科二林園區，往東約5公里可達溪湖，往西南約6公里可抵二林。	總面積353公頃，產業用地面積212公頃	精密機械元件業、關鍵機械組件業、工具機業及關鍵機電系統業等鏈結效益顯著之創新機械業	

	永靖園藝景觀產業園區	經濟部工業局	永靖園藝景觀產業園區經提案申請經濟部前瞻基礎建設107年度「開發在地型產業園區-推動城鄉特色產業園區發展計畫」補助計畫通過。107年5月已完成工程發包作業。	彰化縣政府產業發展科	位於彰化縣永靖鄉敦厚村(永美段273地號等8筆土地)·座落於永靖鄉西側。	總面積7.6公頃	園藝景觀、造景產業	
南投縣	埔里地方特色產業微型園區	南投縣政府	1.106年7月28日完成核定設置公告。 2.107年8月24日完成用地變更編定。 3.107年1月動工·預計於107年8月完工交地·預計可容納5-8家廠商。 4.預計於107年5月辦理公告招商。	南投縣政府建設處產業發展科	南投縣埔里鎮籃城段281地號等共25筆土地·位於埔里鎮中正路上·南行3公里可抵埔里鎮市中心·北臨眉溪·距離國道6號埔里交流道僅約2公里。	總面積5.0033公頃·產一及產二用地面積2.8896公頃	食品特產加工業 C08.C09 應用生技產業 C19 (排除191.192) 其他相關產業 (與大埔里地區人文特色相關·並符合本縣工業主管機關核定之低污染標準)	埔里地方特色產業微型園區用地申購諮詢服務專線 (049) 2222-106 #1461-1465 簡小姐
	南投旺來產業園區	南投縣政府	1.106年10月27日園區核定設置公告。 2.107年1月15日向台糖取得園區土地。 3.107年2月2日到107年3月19日進行土地公告出售事宜。目前園區產(一)用地之14塊土地·已有11塊有廠商提出申請購買。 4.預計於107年5月開工。 5.預計於107年6月完成第一次公告出售土地送件廠商審查作業·核定承購廠商。 6.預計107年7月第二次公告土地出售。	南投縣政府建設處產業發展科	南投縣南投市茄苳腳段775、806-2、807地號·主要以樂利路為對外聯絡道路·距離國道3號南投交流道僅約5.5公里。距離南崗工業區約7公里。	總面積16.617公頃·產一及產二用地面積10.1875公頃	食品製造業 C08 化學製品製造業 (1930-清潔用品及化妝品製造業及 1990-未分類其他化學製品製造業·且其產品須以土鳳梨或相關農產品做為原料產品特色)	旺來園區產業用地申購諮詢服務專線 04-2301-9958 游先生、陳小姐
嘉義縣	嘉義縣馬稠後產業園區第一期	嘉義縣政府經濟發展處	產一(生產事業用地)：第五次標售公告·公告期間自106年8月8日至106年8月28日止·為期21日。 產二(管理及商業服務中心用地)：公告期間：106.05.19-106.06.17。	嘉義縣政府經濟發展處開發科	嘉義縣鹿草鄉馬稠後段豐稠小段92、99、111地號等34筆土地(含產一及產二)	總面積：84.79公頃 產一用地面積：59.03公頃 產二用地面積：0.31公頃	(1)醫藥生物及精緻農業科技(2)環保能源科技(3)運動休閒器材(4)精密機械科技(5)TFT-LCD面板類產業(6)精緻文化及數位內容科技(7)轉型升級之傳統產業	園區資料詳本縣招商投資網頁 ： http://invest.cyhg.gov.tw/cp.aspx?n=7B4E1E9F56F5B601

	大埔美精機二期	嘉義縣政府經濟發展處	產業用地(一)第五次公告·公告期間:106.06.08-106.07.22。 產業用地(二)第三次公告·公告期間:106.05.02-106.06.15。	嘉義縣政府經濟發展處開發科	產一:大埔美段大美小段42、42-18地號、過山段過山小段2-9、2-10、2-11、6、6-9、6-10、6-6、6-11地號 產二:大埔美段大美小段2-9、2-8、2、1-10、1-9、1-7、40-2地號	產一用地面積:11公頃 產二用地面積:6.98公頃	食品製造業、飲料製造業、塑膠製品製造業、基本金屬製造業(不含冶煉業、鑄造業)、金屬製品製造業(不含金屬表面處理業)、電子零組件製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、機械設備製造業、其他製造業、產業用機械設備維修及安裝業	園區資料詳本縣招商投資網網頁 : http://invest.cyhg.gov.tw/cp.aspx?n=1D4A4EBE0DB43BDC
台南市	新吉工業區	台南市政府經濟發展局	於本年1月1日公告招商·本期出售有效期限至6月30日止 (詳情 http://web.tainan.gov.tw/economic/download.asp?nsub=G1A400)	台南市政府經濟發展局	台南市安南區、安定區	總面積123.26公頃·產一(74.23公頃)及產二(2.52公頃)	食品製造業、成衣及服飾品製造業、塑膠製品製造業、皮革、毛皮及其製品製造業、基本金屬製造業、金屬製品製造業、機械設備製造業、電子零組件製造業、汽車及其零件製造業、批發業、倉儲業、資訊及通訊傳播業、專業、科學及技術服務業	
屏東縣	屏東縣六塊厝產業園區		刻正辦理編定中			19.75公頃		
宜蘭縣	礁溪健康休閒專用區	宜蘭縣政府	市地重劃工程已完成	宜蘭縣政府建設處·都市計劃科	礁溪都市計畫範圍內·位於礁溪鄉東北側。北以礁溪都市計畫範圍線及玉石路為界·南鄰德陽路·東以礁溪路(台9線)為界·西則以忠孝路及8-1號道路為界	計畫面積25.39公頃	依土地及建築物使用規定·健康休閒專用區(一、二、三、四、五、六及七):為促進土地有效利用及提振地方觀光產業發展而劃定·得準用「都市計畫法台灣省施行細則」第十七條規定商業區之建築及土地容許使用·惟不得為「都市計畫法台灣省施行細則」第十五條第一項第一、二、三、五、六、七、八、九、十一款所限制之使用及於建築物之各樓層設定。 休閒別墅區:得準用「都市計畫法台灣省施行細則」第十五條規定住宅區之建築及土地容許使用·惟不得為「都市計畫法台灣省施行細則」第十五條第一項第一、二、三、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四款所限制之使用。	

	五峰旗觀光休閒產業專用區	宜蘭縣政府	辦理第二次通盤檢討完畢(民國90年)·採開發許可制	宜蘭縣政府工商旅遊處-都市計畫科 03-9251000*1415	五峰旗風景特定區東側	觀光休閒產業專用區計畫面積8.09公頃	以供與觀光發展、遊憩使用相關之服務業為主·容許項目包括觀光旅館、國民旅社、休閒農業、露營活動及設施·及其他經觀光主觀機關同意供觀光遊憩使用之項目。	
	宜蘭市生物醫學產業特定區	宜蘭縣政府	市地重劃已完成	宜蘭縣政府建設處-都市計畫科	位於宜蘭車站鐵路以東地區·計畫範圍為西至鐵路·北至校舍路(道路編號12)·東至陽明路(道路編號54號)·南至女中路(道路編號22)。	計畫面積共 11.39 公頃·生物醫學產業特定專用區面積約為 5.7 公頃·生物醫學產業特定專用區(二)·面積約 2.27 公頃。	生物醫學產業特定專用區(一):作為醫學中心、教育及產業創新育成中心、生醫科技產業交流及資訊中心·以及支援服務性設施使用·並供國立陽明大學附設醫院設置相關設施。生物醫學產業特定專用區(二):主要作為支援性服務設施使用。	
	中興文化創意產業園區	宜蘭縣政府	協議價購已完成	文化局-文化創意產業科	五結(學進地區)都市計畫區	第一種文創產業專用區及第四種文創產業專用區合計14.65公頃	文化創意產業、展示、零售餐飲、遊憩、旅館、一般事務所	
花蓮縣	和平水泥專業區	經濟部工業局	87年完成開發·尚餘13,0197平方公尺	和平工業區管理中心	花蓮縣秀林鄉克尼布東路1號	總面積480公頃	水泥製造業	
台東縣	臺東市臺東段10地號設定地上權案	臺東縣政府	預計107年8月1日至9月1日辦理公告	臺東縣政府財政及經濟發展處	臺東市臺東段10地號	0.4897公頃	都市計畫區住宅區容許項目	
連江縣	馬祖福澳特色產業微型園區	連江縣政府	1.依經濟部105年11月02日經企字第10502615230號函·核定補助規劃設置費辦理園區環境差異分析、規劃及招商作業。 2.刻正辦理土地取得作業。 3.已成立福澳碼頭推動小組·針對該園區研討未來進駐等相關規畫細節。	連江縣政府產業發展處產業科	連江縣南竿鄉福沃段1-2地號等30筆土地。	園區土地總面積為3.74公頃。	酒精飲料製造業、陸上運輸業、倉儲業及其他食品製造業等。	

金門縣	中山林段產業園區	金門縣政府	<p>1. 本府 106 年 1 月 13 日府建商字第 1060004100 號函請行政院核定「金寧鄉中山林段 99、99-2 地號等 2 筆土地離島重大建設投資計畫書」。</p> <p>2. 行政院 106 年 1 月 24 日院臺經字第 1060081171 號函請經濟部依「離島重大建設投資計畫核定標準」相關規定先行審查。</p> <p>3. 經濟部 106 年 2 月 22 日經授工字第 10620403750 號函建議行政院可依「離島建設條例」第 7 條規定核定為重大建設投資計畫。</p> <p>4. 行政院 106 年 3 月 23 日院臺經字第 1060083537 號函核定「金寧鄉中山林段 99、99-2 地號等 2 筆土地離島作金門產業園區」為離島重大建設投資計畫。</p>	金門縣政府建設處工商發展科	金寧鄉中山林段99、99-2地號等2筆土地	11.92公頃/70,000m ²	低汙染裝備組裝工業、倉儲及物流中心等廠房與設施。	
-----	----------	-------	--	---------------	-----------------------	------------------------------	--------------------------	--