

# 印尼投資環境：機會



Husen Maulana  
Regional Promotion Facilitation主任

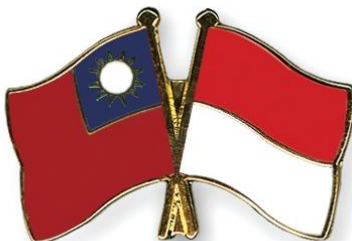




# 台灣



# 印尼



## 台灣

人口：23百萬  
 名目國內生產毛額：  
 USD 5300 億 (26<sup>th</sup>)

## 印尼

人口：2億55百萬  
 名目國內生產毛額：  
 USD 8620 億 (16<sup>th</sup>)







# 台灣於印尼的投資現況

16  
億美元

實際外來直接投資  
2011年-2016年(S1)

29  
億美元

承諾外來直接投資  
2011年-2016年(S1)  
已註冊

主要領域  
製造業  
(紙品與印刷、  
非金屬礦產業)



# 台灣在印尼的企業

## 投資進度

### 於全球的外來直接投資

(來源：中華民國經濟部投資審議會，  
2011年-2016年6月)

### 於印尼的實際外來直接投資

(來源：BKPM, 2011年-2016年6月)

項次	主要領域	比例
1	電子零件及零組件製造	31.9%
2	基本金屬製造業	16.6%
3	批發及零售貿易	10.1%
4	不動產	8.4%
5	化學材料製造業	5.3%
6	礦業及土石採取業	4.8%
7	資訊通信業	3.3%
8	運輸及倉儲業	2.8%
9	電腦、電子及光學產品製造業	1.7%
10	藥品製造業	1.7%
前十名總計		86.6%

項次	主要領域	比例
1	紙品與印刷業	49.6%
2	非金屬礦產業	24.9%
3	橡膠及塑膠業	9.6%
4	金屬、機械及電子業	4.2%
5	紡織業	3.2%
6	運輸業	2.0%
7	貿易與賠償	1.8%
8	皮革與鞋業	1.7%
9	其它產業	1.7%
10	食品業	0.7%
總計		98.7%

印尼需要台灣在電子、半導體、化工與資訊通信等領域的投資，因為這些都是台灣在全球最大的投資領域。





成長



# 印尼

印尼

全球第16大  
經濟體

位於全球市場集中的核心  
天然資源充沛豐富，數位經濟持續成長  
觸及全球市場的生產基地  
國內生產毛額雄厚穩定，表現亮眼  
全球知名度逐漸提升  
是全球投資據點





# 印尼概述



人口：  
**2億5511** 百萬  
(全球人口第四大) | 11 倍於台灣人口數

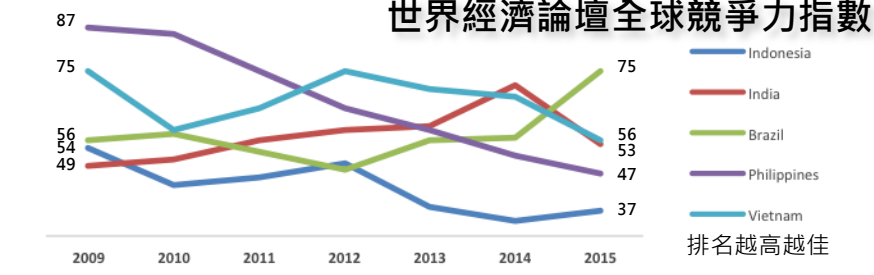
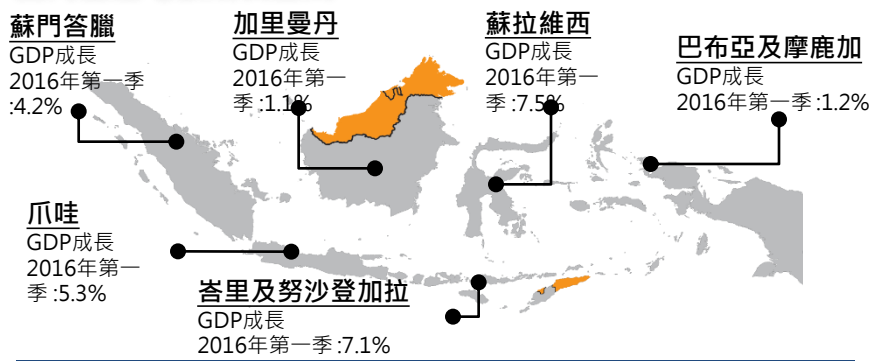


國內生產毛額：**\$8890** 億  
1.7 倍於台灣的GDP | 來源：世界銀行



經濟成長預測：  
**5.3%**  
來源：財政部

## 國內生產毛額成長空間



- 中國**
  - 東協-中國自由貿易區
- 日本**
  - 日本-印尼經濟夥伴協定
  - 東協-日本更緊密經濟伙伴關係協定
- 韓國**
  - 韓國-印尼自由貿易區
  - 東協-韓國更緊密經濟伙伴關係協定
- 巴基斯坦**
  - 巴基斯坦-印尼自由貿易區
- 香港**
  - 東協-中國香港自由貿易區
- 澳洲**
  - 澳洲-印尼更緊密經濟伙伴關係協定
  - 東協-澳洲及紐西蘭更緊密經濟伙伴關係協定
- 紐西蘭**
  - 東協-澳洲及紐西蘭更緊密經濟伙伴關係協定
- 智利**
  - 智利-印尼自由貿易區
- 東協自由貿易區**
  - 十個會員國
- 印尼-歐洲自由貿易協會**
  - 印尼、冰島、挪威、列支敦士登、瑞士
- 區域性更緊密經濟伙伴關係協定**
  - 東協、澳洲、智利、印度、日本、韓國與紐西蘭
- 貿易優惠體制**
  - 41個伊斯蘭會議組織會員國
- 優惠關稅協定**

## 天然資源充沛豐富，數位經濟持續成長

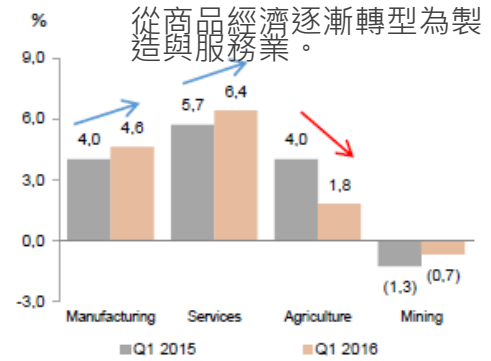
印尼的天然資源	全球排名
地熱能、棕櫚油	第一名
可可、橡膠	第二名
錫、鎳、鋁土礦、銅	主要生產國

來源：2015年波士頓顧問公司、經濟合作發展組織

來源：wearesocial.com · 2016年1月

印尼的數位經濟	(單位：百萬)	成長
活躍的網路使用者	88.1	+15%
活躍的社群媒體使用者	79.1	+10%
行動通訊連線	326.3	+2%
線上買家	5.9	+28%
線上銷售 (百萬美元)	18,000	+40%

印尼投資協調委員會





# 印尼是全球投資據點

## 外來直接投資持續增加

來源：印尼投資協調委員會 (BKPM)，2016年4月

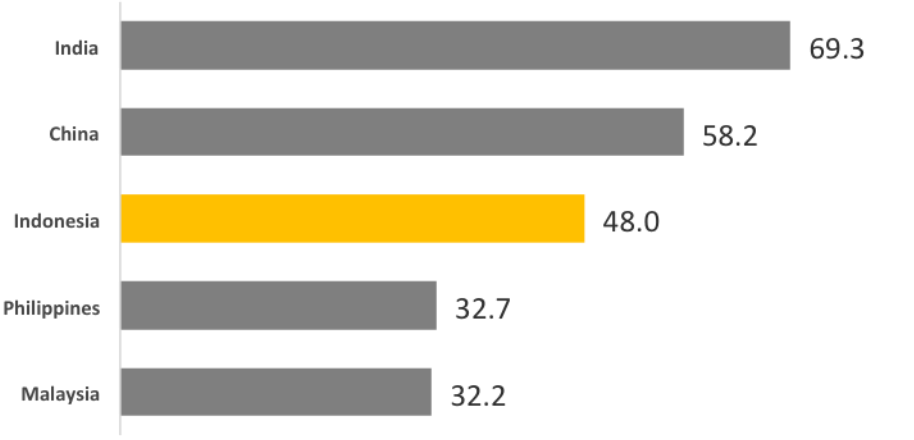


## 投資等級評價



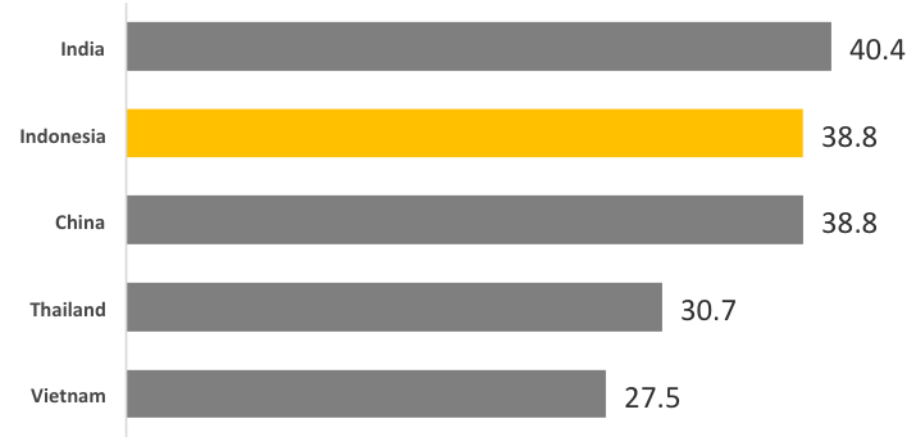
## 印尼：亞洲投資據點第3名 (2016年1月)

來源：2016年經濟學人雜誌亞洲商業展望調查



## 印尼：企業投資最受歡迎據點第2名，僅次印度 (2015年12月)

來源：日本國際協力銀行調查，日本外來直接投資展望

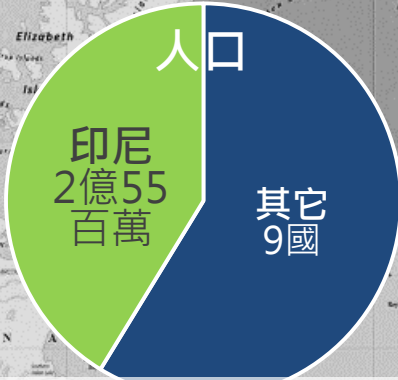




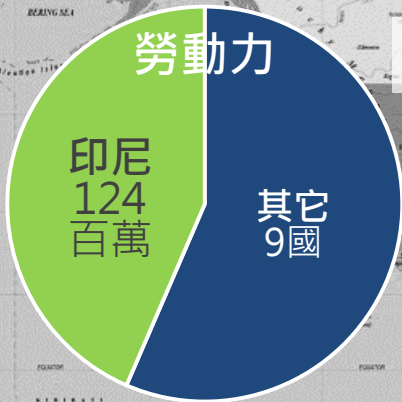


印尼

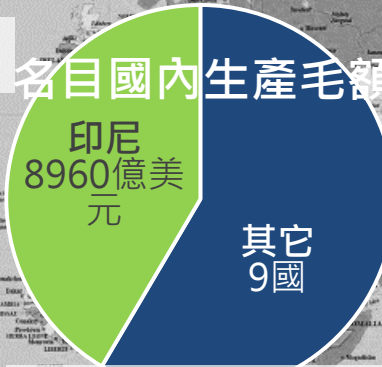
# 全球市場集中的核心



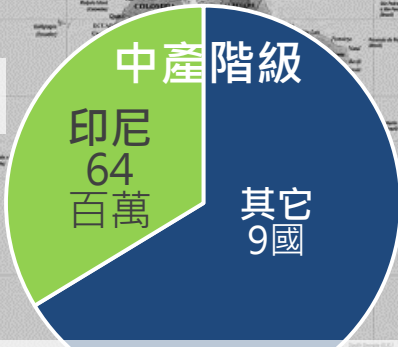
東協\*，6億18百萬



東協，2億85百萬



東協，2158億



東協，1億9千萬



全球市場集中  
全球一半人口集中於此

THE WORLD  
MERCATOR PROJECTION  
scale at the Equator

©ACADEMIA MAPPI, GEOSTATLAB®  
©COPYRIGHT 2015, ALL RIGHTS RESERVED.

\* 東南亞國家協會。來源：2015年經濟合作發展組織、波士頓顧問公司& FT、東協、國際貨幣基金組織





投資機會

# 優先投資領域

## 製造業

出口導向的產業、勞力密集產業、  
金屬、化學、電子、機械

## 基礎建設

35 GW 發電廠、24座港口、15座機場

## 農業

食品加工區及牛隻生產

## 航運業

船廠、捕撈業及冷凍倉儲。至2019年止，印尼將建造1,574艘船隻（134億美元）支援徵收海洋通行費。

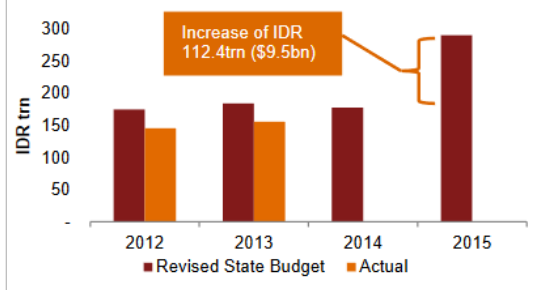
## 觀光、特別經濟區及工業區



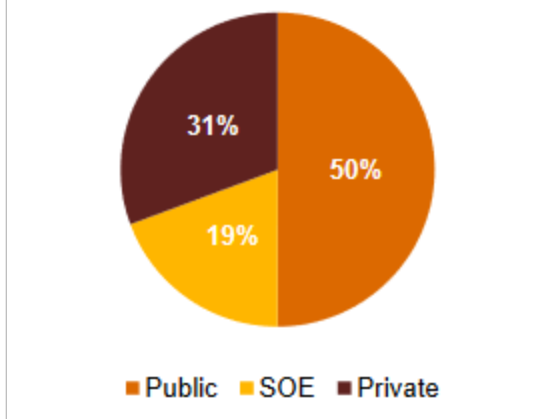
# 印尼的基礎建設開發機會

## 政府將基礎建設列為優先開發

### 基礎建設之支出



### 2015-2019基礎建設資金籌措來源



## 印尼政府提出的基礎建設計畫

- 

**7 + 35 GW 電力發電廠。**  
29.6 GW來自私營電廠，預估計畫成本達430億美元。
- 

**1,544公里收費道路。**  
621英里新收費道路於蘇門答臘、爪哇、加里曼丹及蘇拉維西
- 

**3,258公里鐵路。**  
蘇拉維西鐵路建設（第一期，145公里）進行中，於2016年完工。雅加達捷運建設（21.5公里）進行中，於2017年完工。
- 

**15座新機場。**  
10座機場擴張計畫。
- 

**24座新海港容量**  
6條海洋收費服務航線（5條至印尼東部，1條至印尼西部）。
- 

**特別經濟區（SEZs）。**  
9處新特別經濟區及10座新觀光區。
- 

**新工業區。**  
14座工業區位於爪哇外圍，2座位於爪哇島內。

- 支持絲綢之路經濟帶
- 支持21世紀海洋絲綢之路

印尼投資協調委員會



# 投資服務 印尼的投資階段



界定投資利益



查核負面  
投資表



查核政府  
獎勵措施



尋找投資土地/  
據點



聯絡印尼投資  
協調委員會  
( BKPM )





## 大幅開放投資市場

- 對100%外來直接投資開放更多商業領域。
- 縮減商業領域的投資規定從664條減至515條。
- 大幅開放外資對商業領域之持股 ( >50% FDI ) 。
- 針對專留給國內投資之商業領域的投資規定，從66條減至51條。

## 投資流程更簡化

- 無須從其他部會機關取得技術核准。
- 取消地方政府相關限制條件。
- 負面投資表排除特別經濟區，除了分配給中小企業的商业領域以外。

## 更保護投資者

- 加強出口與投資的國家促進小組 ( Timnas PEPI ) 負責監督、評估並解決問題。
- 禁止部會、機構或行政區訂定相反條例

## 更容易瞭解

- 簡化外來直接投資最大持股之規定，符合印尼公司法。
- 三種商業領域：
  1. 封閉式投資；
  2. 中小企業專有及夥伴關係；
  3. 有條件開放。

# 新經濟政策方案

## 制定工資

為企業制定更明確的準則。根據通貨膨脹率和經濟成長逐年增加。



可預測的工資  
制度



放寬簽證政策



運輸業享稅務優  
惠



加速基礎建設與  
電力發展



善用停留期間



降低產業的能源  
成本



資產享稅務優  
惠



加速核發土地  
許可證



勞力密集產業享  
稅務優惠



改善投資環境

# 經濟方案4：就業

## 最低工資

( 2015年政府相關工資條例第78條 ( PP No. 78/2015 ) )

- § 工資必須以印尼盾支付；
- § 工資標準與架構必須考慮團體、職位、服務年資、教育以及員工能力

### 固定公式

計算最低工資，橫跨34省，為企業主提供更多確定性。

$$\text{最低工資}^* = \text{目前工資} + [ \text{目前工資} \times (\% \text{ 通膨} + \% \Delta \text{ GDP}) ]$$

最新條例規定，印尼的雇員工資架構如下：

- ü 薪資不含任何津貼
- ü 薪資含固定津貼，其中基本薪資必須為至少75%的基本薪資加固定津貼
- ü 薪資含固定及變動津貼，其中基本薪資必須為至少75%的基本薪資加固定津貼





# 有利投資的政策 地區性最低工資

( 2015年政府相關工資條例第78條 ( PP No. 78/2015 ) )

美元

# 106-230

印尼34省最低工資範圍



項次	省份	2015年 最低工資	2016年最低工資		成長
			印尼盾	*美元	
1	雅加達首都特區	2,700,000	3,100,000	230	14.8
2	巴布亞	2,193,000	2,450,770	182	11.7
3	北蘇拉維西	2,150,000	2,400,000	178	11.6
4	邦加-勿里洞	2,100,000	2,341,500	173	11.5
5	南蘇拉維西	2,000,000	2,250,000	167	12.5
6	西瓜哇	N/A	2,250,000	167	
7	西巴布亞	2,015,000	2,237,000	166	11.0
8	南蘇門答臘	1,964,346	2,206,000	163	11.7
9	廖內群島	1,954,000	2,178,710	161	11.5
10	北加里曼丹	2,026,126	2,175,340	161	7.4
11	東加里曼丹	2,026,126	2,161,253	160	6.7
12	亞齊	1,900,000	2,118,500	157	11.5
13	廖內	1,878,000	2,095,000	155	11.5
14	南加里曼丹	1,870,000	2,085,500	154	11.5
15	中加里曼丹	1,896,367	2,057,550	152	8.5
16	占碑	1,710,000	1,906,650	141	11.5
17	哥倫打洛	1,600,000	1,875,000	139	17.2

項次	省份	2015年 最低工資	2016年最低工資		成長
			印尼盾	*美元	
18	西蘇拉維西	1,655,500	1,864,000	138	12.6
19	東南蘇拉維西	1,652,000	1,850,000	137	12.0
20	北蘇門答臘	1,625,000	1,811,875	134	11.5
21	峇里	1,621,172	1,807,600	134	11.5
22	西蘇門答臘	1,615,000	1,800,725	133	11.5
23	萬丹省	1,600,000	1,784,000	132	11.5
24	摩鹿加群島	1,650,000	1,775,000	131	7.6
25	楠榜省	1,581,000	1,763,000	131	11.5
26	西加里曼丹	1,560,000	1,739,400	129	11.5
27	北摩鹿加	1,577,617	1,681,266	125	6.6
28	中蘇拉維西	1,500,000	1,670,000	124	11.3
29	明古魯	1,500,000	1,605,000	119	7.0
30	西努沙登加拉	1,330,000	1,482,950	110	11.5
31	研究院	1,302,500	1,452,400	108	11.5
32	東努沙登加拉	1,250,000	1,425,000	106	14.0
33	東爪哇*	NA	3,045,000	226	
34	中爪哇*	NA	1,909,000	141	

\*2016年東爪哇省與中爪哇省未設定省級最低工資，而是設定行政區/市級最低工資。上列提供之數字為最低工資，東爪哇的泗水及中爪哇的三寶瓏在最低工資中屬最高者。



## 加班費

( 2015年政府相關工資條例第78條 ( PP No. 78/2015 ) )

2003年印尼第13號法律有關勞動力 ( 勞動法 ) 及其實施條例 ( 於勞動力及移民部第102號命令/MEN/VI/2004 ) 有關加班與加班費規定如下：

**3-14 小時**

每週每位員工

最高可加班時數

**規定**

- 雇主書面指示
- 員工書面同意加班
- 雇主必須提供充足的休息時間
- 若加班時間超過三小時以上，必須提供食物與飲料(最低1400卡)。

### 計算方式

平日

第一個小時：

$1.5 \times 1/173 \times \text{月薪}$

第二 – 第三個小時：

$2.0 \times 1/173 \times \text{月薪}$

周末：

第一個小時-第八個小時：

$2.0 \times 1/173 \times \text{月薪}$

第九個小時：

$3.0 \times 1/173 \times \text{月薪}$

第十個小時-第十一個小時：

$4.0 \times 1/173 \times \text{月薪}$



# 社會保險 (BPJS)

## 社會人力保險



## 社會健康保險



### 公積金福利

**5.7%** 月薪：  
 • 勞工負擔2.0% · 雇主負擔3.7%

### 工傷意外津貼

**0.24-1.74%**  
 月薪 (依風險等級)

### 死亡撫卹金

**0.3%** 月薪

### 養老金

**3.0%** 月薪：  
 • 勞工負擔1.0% · 雇主負擔2.0%

### 社會健康保險

每人都納入社會健康保險，包括在印尼工作至少六個月，已繳費之外國人。

優點：基本衛生保健（即非專業醫療服務），門診與住院。

**5.0%**

月薪  
 • 勞工負擔1.0% · 雇主負擔4.0%

• 薪資受益人有第四個子女、有父母、配偶父母者  
 • 其額外的家庭成員之保費每人約為月薪的1% · 保費由薪資受益人支付。

\* 雇主未依規定繳交分擔之費用，每月處以2%罰款。





# 印尼的稅制

## 企業所得稅

### 居住

- 如果公司設立或定居在印尼者為居住者公司
- 居住者公司依全球所得課稅。非居住者公司只依所得來自印尼者課稅，包括歸屬於該國常設機構之所得。

### 應稅所得

- 應稅淨所得定義為應稅收益，扣除可扣稅支出

企業所得稅	稅率
• 一般稅率	25%
• 40% 以上股票於IDX交易的公開發行公司	20%
• 營業總額低於500億印尼盾的公司	12.5%
• 營業總額低於48億印尼盾的公司	1%

## 扣繳稅額

### 居住

- 大多數個人所得稅是透過雇主代扣徵收。雇主根據支付給員工的薪水與其它津貼按月扣繳所得稅。若員工為居民納稅人（居住在印尼者），適用上述稅率。

扣繳稅額（支付給居民）	稅率
• 利息、股利與權利金	15%
• 服務	2%
• 土地與建物租賃（最終稅項）	10%
• 營業總額低於48億印尼盾的公司	1%

這些扣繳稅額均視為企業預付稅款。

扣繳稅額（支付給非居民）	稅率
• 一般稅率（可利用租稅協定規定減徵，或符合營業利潤之免稅服務）	20%

## 個人所得稅

### 居住

- 如果個人目前居住在印尼183天以上（任何12個月的期間內）或在會計年度內居住在印尼並計畫留駐印尼者屬於居住者。
- 個人居住者依其全球總收入課稅，扣除免稅額及免稅收入。非居住者只依其在印尼之收入來源課稅。

### 應稅所得

- 應稅所得包括就業所得、交易所得、資本收益等。

個人所得稅	稅率
• 最高5千萬印尼盾	5%
• 超過5千萬印尼盾至2億5千萬	15%
• 超過2億5千萬印尼盾至5億印尼盾	25%
• 超過5億印尼盾	30%

## 加值稅

### 課稅交易

- 企業應課稅商品之交付；
- 應課稅商品進口；
- 企業應課稅服務之交付；
- 使用或消費原產地來自國外的應課稅無形商品/服務；
- 納稅企業之應課稅商品或服務輸出（有形與無形）。

加值稅	稅率
• 一般稅率	10%
• 但是，根據政府條例，確切的稅率可能增減15%至5%。應課稅有形及無形商品及服務輸出之加值稅固定0%。零稅率加值稅的某些限制適用於服務輸出。	



## 租稅假期

( 財政部條例第159號/PMK.010/2015 )

5-15年免稅

有可能20年免稅，如果計畫被視為對印尼經濟有策略性的影響。

最高25-15年免稅  
特別經濟區

### 9個合格的先鋒產業：

1. 基本金屬製造業；
2. 煉油產業
3. 取自天然石油與天然氣的基本有機化學品；
4. 機械產業；
5. 通訊裝置產業。
6. 農產加工
7. 航運
8. 特別經濟區製造業
9. 非公私合營的經濟基礎建設

1兆印尼盾

最小投資計畫  
( 8千萬美元 ) 。

## 進口稅便利政策

( 財政部條例第176號/PMK.011/2009 )

### 機械、貨物、 生產所需之原料

2年免進口稅，或者，若使用當地生產之機器者（最低30%）享4年免進口稅。

### 生產

商品及/或服務的產業，包括：

1. 觀光與文化
2. 公共運輸
3. 公共衛生服務
4. 礦業
5. 建設
6. 電信
7. 港口



## 有利投資的政策

### 稅賦減免

( 政府條例第9號/2016 )

30% 的投資金額  
企業淨收入  
減稅6年，  
每年5%。

#### 145項商業領域

符合稅賦減免者從先前規定的143項新增一項：服飾業。

特別要求：投資金額或出口導向、勞動力吸收、當地成份、及計畫地點（特別是爪哇島以外）。

#### 農業

- 牛隻飼養與繁殖
- 玉米種植
- 大豆種植
- 稻米種植
- 熱帶水果

#### 發電

- 地熱能
- 替代/再生能源

#### 石油及天然氣產業

- 煉油產業
- 液化天然氣及石油氣
- 潤滑劑

#### 製造業

- 鋼鐵
- 服飾
- 半導體
- 電子零件
- 電腦
- 通訊裝置
- 電視
- 輪胎
- 製藥
- 化妝品
- 魚類/蝦子加工
- 其它等等。





# 加速頒布 稅賦減免與租稅假期政策

BKPM 條例第18號/2015  
( 稅賦減免 )

先前

**28天**

( 18天於BKPM & 10天於財政部 )



現在

**25天**

( 18天於BKPM & 7天於財政部 )

BKPM 條例第19號/2015  
( 租稅假期 )

先前

**125天**

( 65天於BKPM & 60天於財政部 )



現在

**45天**

( 25天於BKPM & 20天於財政部 )



## 法律架構

• 1960年頒布的第5號法律有關土地相關事務基本規定 ( 農業基本法 )

		印尼政府	印尼公民	印尼公司	外國公民	外國公司
<b>Hak Milik / HM ( 所有權權利 )</b>	Hak Milik是土地所有權最完整的形式，持有人可依任何目的使用該土地。	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Hak Guna Bangunan / HGB ( 建設權 )</b>	HGB持有人有權在其土地上建造並擁有房屋或建築物。 期限：最多30年 ( 可延長20年 )	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Hak Guna Usaha / HGU ( 土地耕種權 )</b>	HGU 表示有權使用國有地從事 <b>農業目的</b> ，包括耕地、漁業及養牛場。 期限：最多25年。( 可延長最高35年 )	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Hak Pakai ( 使用權 )</b>	有權使用及/或種植採收國有土地或私人土地，可與土地所有人協議於讓與契約中表明具體目的即可。	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Hak Pengelolaan ( 管理權 )</b>	管理權通常是給土地用於工業或商業用途者，如工業區、低成本住房計畫及港口設施。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



## 行銷策略 印尼

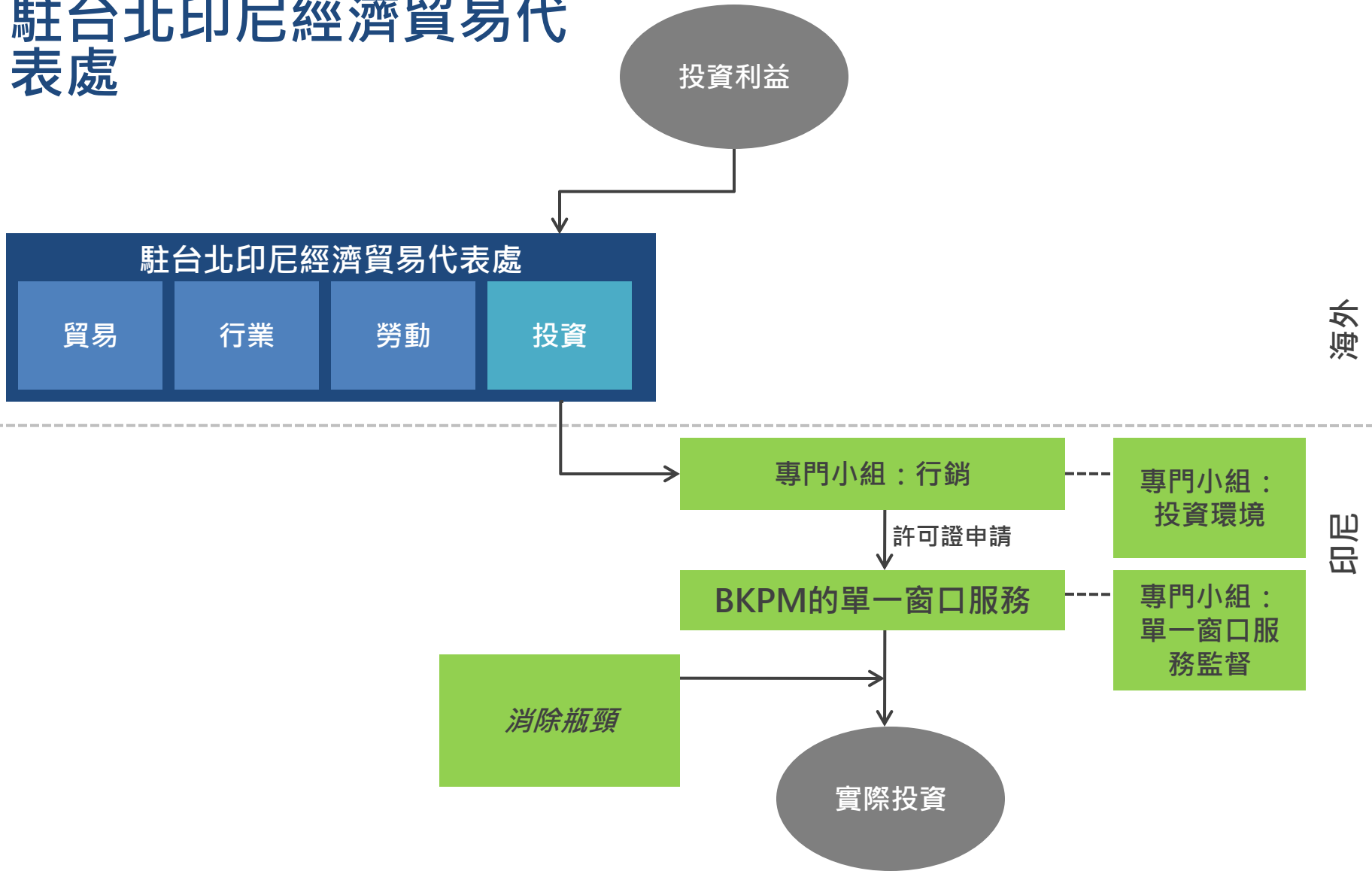
投資促進中心 ( IIPC ) 的角色  
於八個主要區域加強投資外交

- § 促進印尼投資機會
- § 提供近期的投資程序與規定，以及諮詢和協助，幫助已投資或有興趣投資印尼的投資人實現其投資計畫
- § 便利投資促進團往返印尼
- § 促進並監督已投資或有興趣於海外投資的印尼投資人
- § 與印尼大使館或總領事館協調投資促進活動





# 促進投資協調方案 駐台北印尼經濟貿易代表處





負責台灣之行銷官員主任  
Mr. Husen Maulana,  
husen@bkpm.go.id

# 謝謝

*Terima Kasih*



印尼投資促進中心台北主任  
Mr. Mohammad Faizal,  
mohamad.faizal@bkpm.go.id

**Badan Koordinasi  
Penanaman Modal  
(BKPM)**

印尼投資協調委員會

Jln.Jend.Gatot Subroto No. 44  
Jakarta 12190 - Indonesia

電話 : +62 21 525 2008

傳真 : +62 21 525 4945

電子信箱 : info@bkpm.go.id

[www.bkpm.go.id](http://www.bkpm.go.id)

